

國泰與日商三井不動產 首次合作飯店事業

近松山機場日系飯店確定展開

三井不動產集團台灣飯店事業宣布即將與國泰建設(股)公司攜手合作，也是三井不動產首次與國泰合作，於台北市商業要道敦化北路上展開台灣飯店事業第三案「敦化北路(暫稱)」案。本案鄰近台北松山機場，擁有國內及國際交通匯流的便捷優勢，最適於國內、外觀光旅客、商務人士利用，預定將規劃有 185 間客房，將成為最近松山機場，日系高優質飯店。



國泰建設與三井不動產於今日(8/30)完成敦化北路案飯店租賃備忘錄簽約儀式。

未來的營運將會由三井不動產集團自主經營，預定將在 2024 年開始營業。三井不動產集團此項飯店投資案目標瞄準台灣每年持續成長的觀光以及商務人口，三井不動產集團今後亦將會持續在台灣展開更多的飯店事業投資計畫。

台日兩大集團首次合作選址於代表台北市門戶的松山機場旁，雙方更不排斥未來將有更多的合作機會，以台灣在地建築實力的國泰品牌攜手日本豐富經營實績的日商三井不動產，期待將能為台灣創造更多驚豔的不動產體驗。

本飯店計劃的地理位置剛好位於台北市松山區的敦化北路上。距離台北松山機場與台北捷運文湖線松山機場站步行僅需約 6 分鐘，週邊主要道路還有班次密集的大眾交通巴士等運行，提供絕佳的交通便利性。敦化北路商圈上匯集了許多國內外知名金融、證券、醫療等企業，對於分秒必爭的商務人士提供絕佳的移動優勢。散步於敦化北路的林蔭大道讓人放鬆之外，鄰近的富錦街上更是匯聚了許多、別具特色的咖啡廳、異國餐廳與在地美食。除了可品嚐精緻的美食饗宴之外，步行可達之處還有百貨購物中心、知名伴手禮商店等，對於喜愛購物行程的觀光客層更是能滿足其需求。

本飯店預計規劃成擁有約 185 間客房的飯店。由國泰建設(股)公司完成建物開發後，由三井不動產以租賃方式負責飯店的營運管理。未來三井不動產集團將從設計階段開始參與本案之規劃，徹底發揮三井不動產在日本所累積培養的經營 Know-how，搭配國泰建設台灣在地的建築實力與經驗，希望以高質感飯店的模式，不僅提供消費者安全的飯店居住空間，更「讓消費者五感滿足」「留下深刻記憶的飯店」，感受到無微不至的服務為目標而努力。



圖示為 敦化北路綠意環繞實景，步行可到松山機場，將創造優質的飯店環境